

196 000 €

Contact agence

Pierres Immobilier

29 rue Max Carpentier

27470 Serquigny

06 43 29 14 86 / contact@pierres-
immobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 127 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 4186 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Dépendance, Arrière cuisine, Poêle à
granulés, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 3555 Thibouville

Venez découvrir cette charmante maison individuelle située dans un cadre bucolique à Thibouville entre BERNAY et EVREUX De style campagnard, le bien donne sur une vue imprenable sur la nature environnante. Étendue sur 2 niveaux avec une surface utile de 127 m², cette maison comprend une cuisine américaine aménagée, 3 chambres, une salle de bain et une salle de douche, un séjour de 35 m² et un toilette, un bureau à l'étage. Vous apprécierez son terrain vaste de 4186 m², ses prestations comme une dépendance, une arrière-cuisine, un poêle à granulés, chambres de plain-pied, double vitrage. Son calme est un atout supplémentaire. Son assainissement est réalisé par une fosse toutes eaux. L'état intérieur est bon et le chauffage par le biais d'un système électrique. La petite ville de Thibouville, située dans le département de l'Eure en Normandie, est connue pour son secteur Campagne, une enclave rurale préservée d'environ 110 habitants. Le secteur est l'incarnation même de l'authenticité normande, avec ses vastes paysages verdoyants, ses pâturages, ses bosquets et ses manoirs pittoresques. Les ruelles du village invitent à flâner et à découvrir les maisons à colombages remarquablement préservées, les vestiges d'anciens moulins à eau ou encore l'église Saint-Martin, datant du XIIe siècle. La quiétude et la beauté naturelle de Campagne font de Thibouville une destination favorisée des



196 000 € honoraires d'agence inclus