

## Prix sur demande

## Contact agence Bochu Immobilier Vente

1 av. Vendargues 34820 Teyran 04 67 70 89 90 /

transaction.teyran@bochuimmobilier.com

Achat maison 4 pièces

Surface: 90 m²

Surface séjour : 30 m² Surface terrain : 204 m² Année construction : 2012 Exposition : Est ouest

Vue : Jardin
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

## Prestations:

volets roulants elecriques, climatisation reversible, alarme, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



## Maison 5057 Teyran

BOCHU immobilier vous propose à Teyran en exclusivité cette charmante villa T4 de 90 m² habitables, construite en 2012, parfaitement entretenue et située dans un environnement calme avec un joli jardin. Elle offre une grande entrée avec wc et placard, un séjour lumineux, une cuisine ouverte équipée, à l'étage trois chambres confortables, salle de bains, un wc, nombreux rangements. Le chauffage au gaz couplé au solaire pour l'eau chaude assure confort et économies, volets roulants électriques au rez de chaussées ainsi qu'une climatisation réversible, alarme. À l'extérieur, profitez d'un jardin avec terrasse sans vis-à-vis, au calme, garage et parking privatif. Bochu immobilier Teyran 04 67 70 89 90 Frais et charges :





