

Prix sur demande

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 8465 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

10 parkings

Document non contractuel

16/02/2026 - Prix T.T.C



Maison 9278VD Taradeau

Votre futur havre de paix vous attend sur la commune de Draguignan, niché dans un environnement campagne. Cette maison individuelle de plain-pied, bâtie en 1985 et rénovée, offre une surface de 130 m². Elle se compose d'un séjour spacieux de 55 m², avec une très belle hauteur sous plafond, d'une cuisine américaine aménagée ainsi que trois chambres, une salle de bain avec douche et baignoire et un toilette. À l'extérieur, vous serez conquis par le vaste terrain de 8465 m² entièrement clôturé. La terrasse exposée Sud Est, bordée de 2 mûriers platane qui assurent une ombre naturelle lors des chaudes journées d'été, invite à la détente. La propriété est équipée d'une climatisation réversible et de convecteurs électriques, d'une cheminée, de double vitrage, d'un portail automatique et d'un cellier- buanderie. L'assainissement est assuré par une fosse septique changée il y a 5 ans. Cette maison offre une vue imprenable sur la campagne environnante. C'est un véritable cocon où il fait bon vivre. Draguignan, située dans le sud-est de la France, offre un marché immobilier attrayant pour l'achat d'une maison. C'est une ville historique avec un riche patrimoine culturel, ce qui séduit de nombreux acheteurs. De plus, elle est célèbre pour ses vignobles et ses paysages pittoresques, offrant un cadre idyllique pour l'achat d'une maison.

Le marché immobilier à Draguignan est assez diversifié, des maisons

traditionnelles provençales aux villas modernes, il y en a pour tous les goûts. La



Géolocalisation : <http://www.geolocalisation.gouv.fr>

Frais et charges :