247 000 €

Contact agence
Laroca Immobilier
Place de la mairie
66740 Laroque des Albères
+33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat villa
4 pièces
Surface : 90 m²

Surface séjour : 21 m²
Surface terrain : 300 m²
Année construction : 1971
Exposition : Sud est
Eau chaude : Gaz
État intérieur : A moderniser
Couverture : Tuiles

Prestations :
Terrasse, Double vitrage, Calme, Piscinable

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Villa 4029 Sorède

Maison à vendre à Sorède Cette villa 3 faces d'environ 90 m² habitables, située au calme et à seulement 750 mètres des commerces de Sorède, a été bâtie sur un terrain plat, clos et piscinable d'environ 300m². Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un salon d'environ 21 m², une cuisine, un bureau (ancien garage) et une buanderie avec WC (non comptabilisée dans la surface habitable). Possibilité de décloisonner le dégagement d'entrée et la cuisine afin de créer une pièce à vivre d'environ 35 m² avec cuisine ouverte ! Possibilité également de convertir le bureau (ancien garage) en chambre de plain-pied et le WC / buanderie en salle d'eau. À l'étage, trois chambres dont une avec balcon de ville, un dressing, une salle de bains et un WC séparé avec fenêtre. Maison confortable avec beau potentiel, située au calme et proche des commerces de Sorède. Contactez Laroca Immobilier, votre agence immobilière à Laroque des Albères.
Frais et charges :
247 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel