

378 000 €

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 628 m²

Année construction : 1982

Exposition : Est ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings



Villa 3994 Sorède

Vente villa à Sorède Idéalement située, à la fois proche des commerces de Sorède et de tous les commerces de Laroque des Albères, cette villa 4 faces d'environ 106 m² habitables dispose d'un beau terrain plat et clos de 628 m² avec terrasses couvertes et piscine ! La maison comporte un hall d'entrée, un salon, une cuisine, un bureau, un WC ainsi qu'une salle d'eau et une chambre de plain-pied. À l'étage, une autre chambre avec balcon, une salle de bains et une mezzanine avec balcon pouvant être cloisonnée et constituer une 3e chambre, complètent les espaces vie. Possibilité de décroisonner la cuisine et le bureau et ainsi facilement créer une pièce à vivre d'environ 42 m² ! Le jardin comporte un pool house, des terrasses ensoleillées et ombragées afin de pleinement profiter des extérieurs tout au long de l'année. La piscine dispose d'un traitement automatique haut de gamme. Contactez Laroca Immobilier, votre agence immobilière à Laroque des Albères.

Frais et charges :

378 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

