

## Prix sur demande

Contact agence

Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle

60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 537 m<sup>2</sup>

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison O097 Songeons

À DEUX PAS DU CENTRE BOURG - HABITABLE DE SUITE - MAISON ANCIENNE  
COMPRENANT : Au rez-de-chaussée : Séjour avec partie cuisine et poêle à bois, wc. Au premier étage : Deux chambres (dont une transformable en salon), salle de douche avec wc. Au second : Palier desservant deux chambres mansardées. Chauffage par poêle à bois et radiateurs électriques. Double vitrage PVC, tableau électrique neuf. Garage de 13 m<sup>2</sup> environ et partie atelier de 24 m<sup>2</sup> environ. Le tout sur un terrain d'une surface totale de 550 m<sup>2</sup> environ. Référence annonce : O097  
Frais et charges :

