

168 000 €

**Contact agence**

**Sarl Sylvain Immobilier**

1 bis place de la Halle

60380 Songeons

+33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 96 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1510 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



**Maison M143 Songeons**

SECTEUR SONGEONS – AU CALME – MAISON ANCIENNE comprenant: - Au rez-de-chaussée : une entrée sur cuisine aménagée, une salle à manger, une chambre, une salle d'eau douche et un WC. - À l'étage : deux chambres. Grande dépendance, garage et jardin. Le tout sur un terrain d'une surface totale de 1500 m<sup>2</sup> environ. Référence : M143 L'avis du négociateur : Une maison pleine de charme dans un environnement très calme et verdoyant. Habitable de suite sans soucis. Jardin assez grand avec dépendances. A voir très vite !

Frais et charges :

168 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

