

262 000 €

**Contact agence**

**Sarl Sylvain Immobilier**

1 bis place de la Halle

60380 Songeons

+33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 137 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1601 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1852**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,  
Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Maison M100 Songeons**

SECTEUR SONGEONS - AUCUN TRAVAUX - CHARME DE L'ANCIEN - Maison ancienne en briques couverte en ardoise divisée : Au rez-de-chaussée : Cuisine équipée, salle à manger, salon, buanderie, wc. À l'étage : Grand palier à usage de bureau, trois chambres, salle de bains avec wc. Grenier, cave, dépendances, garage. Le tout sur un terrain clos et arboré d'une surface totale de 1600 m<sup>2</sup> environ. Référence annonce : M100

Frais et charges :

262 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

