

## Prix sur demande

### Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provence.net

### Achat maison

4 pièces

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 138 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison G25092 Simiane-Collongue

SIMIANE-COLLONGUE -13109- Venez découvrir cette très jolie maison, située dans un quartier calme et proche de toutes les commodités d'une superficie de 75 m<sup>2</sup> hab. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour, d'une cuisine ouvrable sur le séjour, un wc et un garage et une terrasse exposée au sud, très agréable pour profiter de nos belles journées ensoleillées. L'étage comprend 3 chambres et une salle de bains avec wc. Cette maison est prête à vous accueillir ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur.

Frais et charges :

