

235 000 €

Contact agence

Capsud Immo

55, allée de la république

34410 Sérignan

04 67 32 97 01 /

capsudimmo.serignan@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 42 m²

Exposition : Sud

État intérieur : À terminer

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison S24022 Sérignan

TRAVAUX EN COURS. Située au centre de Sérignan, agréable maison de village à terminer offrant diverses possibilités. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand garage de 52 m². Au premier étage, un plateau de 42 m² idéal pour créer une grande et lumineuse pièce de vie avec balcons. Au second, un plateau de 39 m² pouvant accueillir chambres, bureau, salle de bain et wc ... Façade, plancher, escalier, menuiseries rénovés (la porte de garage et la fenêtre du 2^{ème} étage livrées mi-juin 2025). Les 2 plateaux sont doublés en placo, peinture en cours. Restera à votre charge le second œuvre (électricité, cuisine, salle de bain, cloisons...) N'attendez plus pour venir la visiter et laisser libre cours à votre imagination.

Frais et charges :

235 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

