

## Prix sur demande

## Contact agence Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er 83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume 04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison 4 pièces

Surface: 116 m²

Surface séjour : 35 m² Surface terrain : 2400 m² Année construction : 87-94

Exposition : Sud Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

Couverture: Tuiles

## Prestations:

Climatisation, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Pool house

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette20 parkings

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 583 Seillons-Source-d'Argens

ACHAT-VENTE 83470 SEILLONS SOURCE D'ARGENS Dans un cadre champêtre et un calme absolu, venez découvrir cette superbe villa pleine de charme, nichée au cœur d'un terrain paysagé d'environ 2 400 m², bordé d'oliviers. Parfaitement entretenue et baignée de lumière, elle offre de beaux volumes, avec un grand séjour doté d'une belle hauteur sous plafond, une cuisine équipée, trois chambres, ainsi qu'une mezzanine pouvant faire office de bureau. À l'extérieur, laissez-vous séduire par une magnifique piscine au brome (8,5 x 4 m), parfaite pour profiter pleinement des journées ensoleillées, en toute tranquillité. Côté confort, la maison est équipée de 14 panneaux solaires, d'une climatisation réversible, et d'une cheminée, idéale pour vos soirées d'hiver. Une villa coup de cœur, à visiter sans tarder!

Frais et charges :





