

## Prix sur demande

### Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

### Achat maison

4 pièces

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 41 m<sup>2</sup>

Année construction : 2008

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/08/2025 - Prix T.T.C



## Maison 1-369 Sarlat-la-Canéda

Dans une résidence, maison entièrement rénovée avec goût, proximité des commerces. Elle se compose d'une entrée sur la pièce de vie - cuisine ouverte équipée, un toilette indépendant, un débarras sous escalier. À l'étage 3 chambres avec rangements, coin buanderie, une salle d'eau - wc. Un jardinet / terrasse clos 2 places de stationnement

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 850 €

Bien en copropriété

140 lots dans la copropriété

