

283 000 €

Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 118 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 668 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 1-360 Sarlat-la-Canéda

Maison atypique chaleureuse - proche centre-ville Elle offre au rez de Jardin : Pièce à vivre lumineuse d'environ 50 m² accès sur la terrasse, cuisine équipée ouverte, un cellier/buanderie, une chambre, une salle d'eau et un WC. A l'étage: Un bel espace détente avec un filet pour votre repos avec un accès sur une terrasse exposée sud, 2 chambres, une salle d'eau un bureau et WC . Terrain de 668 m² clos avec portail automatisé Cabanon de jardin Chauffage par pompes à chaleur réversible Chauffe eau Thermodynamique Adoucisseur d'eau Assainissement individuel par micro station conforme

Frais et charges :

283 000 € honoraires d'agence inclus

