

214 000 €

Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

Achat maison de ville

Surface : 111 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 244 m²

Année construction : 1974

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville 1-354 Sarlat-la-Canéda

À proximité immédiate du centre historique, Cette maison de ville se compose d'une cuisine indépendante, d'un salon avec insert donnant sur un balcon offrant une vue imprenable sur la ville de Sarlat, de trois chambres, d'une salle d'eau et de deux toilettes. Afin de vous apporter un revenu complémentaire, elle dispose d'un appartement indépendant de 31 m² que vous pouvez mettre à la location. Vous bénéficierez également d'un garage et du confort d'une pompe à chaleur.

Frais et charges :

214 000 € honoraires d'agence inclus

