

182 900 €

**Contact agence**

**Félix Immobilier La Médiévale**

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1300 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Vue : Dégagée**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rafraichir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



**Maison E-15 Sarlat-la-Canéda**

Proche centre-ville Sarlat, Dans un quartier calme à quelques minutes à pied du centre-ville, sur un terrain clos d'environ 1300m<sup>2</sup> se situe cette maison sur sous-sol total. Elle se compose d'une terrasse couverte fermée, d'un hall d'entrée, d'une cuisine indépendante, d'une salle à manger et d'un salon avec foyer fermé. Un couloir vient desservir un WC séparé, une salle d'eau, trois chambres, ainsi qu'une porte qui communique par l'intérieur avec le sous-sol de la maison.

Frais et charges :

182 900 € honoraires d'agence inclus

