

1 470 000 €

Contact agence

Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 250 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 1300 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 1669 Sanary-sur-Mer

Située entre plages et centre ville de SANARY SUR MER, cette très jolie villa de 250m² comprend sur la partie principale 2 chambres (possibilité 3), 2 salles de bains/douche, cuisine indépendante et salon/séjour de 60m² avec cheminée. La partie indépendante se compose de 2 pièces, d'une cuisine et d'une salle d'eau. Le terrain de 1300m² est plat et magnifiquement végétalisé, la piscine 12x6m agrément le paysage. 2 garages Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :
1 470 000 € honoraires d'agence inclus

