Prix sur demande

Contact agence
WE INVEST
3 rue combarel
12000 Rodez
05 65 68 00 92 /
contact@occimmoconseil.com

Achat maison
4 pièces
Surface : 93 m²

Surface séjour : 43 m²
Surface terrain : 507 m²
Année construction : 2019
Exposition : Sud est
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
Couverture : Ardoises

Prestations :
Poele à granules, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
3 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Maison Salles-la-Source

Maison plain-pied aux portes de Rodez En Exclusivité - Découvrez cette magnifique maison plain-pied de 93 m², construite en 2019 et en excellent état, prête à vous accueillir dès maintenant. Ave un classement énergétique en "B" ce pavillon vous garantit confort et économies au quotidien. Imaginez-vous dans un séjour spacieux de 44 m², baigné de lumière naturelle, parfait pour recevoir vos proches ou vous détendre en famille. La cuisine américaine, aménagée et équipée, est un véritable atout pour les amateurs de cuisine et de convivialité. Profitez d'une terrasse de 18 m² pour vos moments de détente en plein air, et d'un jardin pour cultiver vos plantes ou organiser des barbecues entre amis. Le stationnement est assuré par un garage et de quoi garer 3 véhicules à l'extérieur. Cette maison élégante et fonctionnelle est située dans un environnement calme, avec un accès facile aux commodités. Vous trouverez plusieurs écoles maternelles et élémentaires, des restaurants, des magasins d'alimentation générale à seulement 10 minutes en voiture. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans une maison moderne et bien équipée, idéale pour les familles ou les couples recherchant un cadre de vie agréable et pratique.
Frais et charges :

Document non contractuel