

235 400 €

Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2017

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

Maison 1-261 Sainte-Nathalène

À 10 min de Sarlat, Sur un terrain clos d'environ 1200 m², fermé par un portail électrique, se trouve cette maison récente de plain-pied construite en 2017, elle profite donc de la réglementation thermique de 2012. Elle se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée équipée, de trois chambres, une salle de bain et un WC séparé. Un garage en partie isolé complète le bien, le système de chauffage au sol, ainsi que de production d'eau chaude de la maison, se fait par pompe à chaleur aérothermique.

Frais et charges :

235 400 € honoraires d'agence inclus

