

2 990 000 €

Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat villa contemporaine

5 pièces

Surface : 266 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 1042 m²

Année construction : 2024

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Alarme, Stores électriques,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique, Calme

3 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 1921 Sainte-Maxime

Découvrez cette magnifique villa neuve avec piscine, nichée au cœur d'un domaine résidentiel sécurisé à Sainte-Maxime. Située sur un terrain plat et clos de 1 042 m² à proximité immédiate du centre-ville et des commodités locales, cette villa de standing de 266 m² offre un cadre de vie très agréable. Elle comprend : Un hall d'entrée avec WC et vestiaire pour invités Un spacieux séjour avec accès à une terrasse et un patio orné d'une fontaine Une cuisine américaine entièrement équipée, incluant une chambre froide Trois chambres en suite, chacune avec salle d'eau et dressing Un garage et un local technique en sous-sol Une piscine de 9,5 x 3,5 m et un jardin paysager Les prestations haut de gamme incluent la climatisation réversible, des matériaux de qualité supérieure, et un jardin soigneusement aménagé pour un confort optimal. Frais de notaire réduits. Pour plus d'informations sur les risques liés à ce bien, consultez www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

2 990 000 € honoraires d'agence inclus

