

740 000 €

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 52 m²

Année construction : 2022

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Prestige

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cave (surf.): 6.00, Terrasse de surf. 9.00,

Piscine, Vitrage : Double, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 8802AR Sainte-Maxime

La Nartelle, maison mitoyenne de 95 m² + jardin située au calme dans une copropriété sécurisée à 300 m de la plage. Elle se compose d'une grande pièce de vie, buanderie, wc, placard. À l'étage, 3 chambres dont 2 bénéficiant d'une vue mer, salle de douche et wc. Climatisation, volets électriques. Piscine dans la résidence, garage + cave. Dans une copropriété de 24 lots, charges courantes 1 825 € / An. Procédure contre le syndicat : Non. Bien proposé par Valérie DUPAS - Agent commercial EI RSAC de Fréjus n°892604687 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 825 €

Bien en copropriété

24 lots dans la copropriété 740 000 € honoraires d'agence inclus

