

## Prix sur demande

### Contact agence

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

### Achat maison

**4 pièces**

**Surface : 133 m²**

**Surface séjour : 50 m²**

**Surface terrain : 810 m²**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

### Prestations :

Climatisation, Centre-ville à pied, Vide sanitaire, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Garage de 28m², Piscine 8.50x4

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C

Classe énergie (dne) : A



## Maison 1227 Sainte-Maxime

Découvrez cette séduisante maison individuelle avec des prestations haut de gamme d'environ 133 m² et garage de 28 m², construite en 2024 et en état neuf, située à Sainte-Maxime. De plain-pied, elle se distingue par une belle exposition ouest, une vue dégagée sur le village de Sainte-Maxime et sa proximité avec le centre-ville. Vous vous sentirez à l'aise dans son séjour de 50 m² avec sa cuisine toute équipée. La maison compte également trois chambres, une salle de bain complète, deux salles de douches et trois toilettes. Les prestations incluent climatisation réversible, vide sanitaire, double vitrage et une buanderie. Le jardin, paysagé avec des essences méditerranéennes, est équipée d'un système d'arrosage et d'éclairage automatique. Un garage de 28m² et deux parkings complètent ce bien. Sur un terrain de 810 m², vous profiterez de deux terrasses, un patio et une piscine ensoleillée (8,5x4). Contactez-nous pour la visiter.  
Frais et charges :

