

879 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 976 m<sup>2</sup>

Année construction : 1993

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Chambre de plain-pied, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



## Maison 2311 Sainte-Maxime

A Sainte Maxime, dans une petite copropriété à environ 1km500 du centre ville et des plages, villa entièrement de plain-pied sise sur un terrain plat de 976 m<sup>2</sup>. Elle comprend une entrée desservant la partie nuit comprenant 3 chambres, 2 salles d'eau et un wc. Un grand séjour avec cuisine ouverte équipée donne sur une spacieuse terrasse en partie couverte. La piscine de 8mX4m est entourée de vastes plages. Un garage complète cet ensemble

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 442 €

Bien en copropriété

879 000 € honoraires d'agence inclus

