

## Prix sur demande

## Contact agence Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille 66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison 3 pièces Surface : 82 m²

Surface séjour : 35 m² Surface terrain : 293 m² Année construction : 1990

Exposition : Ouest Vue : Jardin

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 22/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 9026 Sainte-Marie-la-Mer

66470 Sainte Marie Plage agréable maison 3 faces de 82 m² utile dont 68,5 habitables sur 293 m² de terrain. Elle se compose d'un séjour cuisine au beau volume de 35 m² avec cheminée. 2 salles d'eau avec toilettes, une chambre de plain-pied .A l'étage belle mezzanine, 2 chambres mansardées, le jardin est sans vis a vis, un cabanon.

Frais et charges :





