

Prix sur demande

Contact agence

Immo des vignes

20 rue Edmond Faulat

33440 Ambarès-et-Lagrave

05.56.77.72.29 / agence-des-

vignes2@wanadoo.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface terrain : 80 m²

Eau chaude : Gaz

Couverture : Tuiles

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Maison 496 Sainte-Eulalie

Sur la commune de Sainte Eulalie, cette maison en pierre, sur deux niveaux, est composée au rez-de-chaussée, d'un séjour, une cuisine aménagée, un cellier, une salle d'eau avec WC, et à l'étage, un palier, trois chambres. Garage attenant (40 m² environ). Face à la maison principale, sur une parcelle de 94 m², se trouve un second garage (25 m² environ), entièrement à rénover. Ce bien est actuellement loué (748 €) ; fin de la location avril 2027.

Frais et charges :

Document non contractuel

06/11/2025

