

299 000 €

Contact agence

Agence Pierres du Gard

Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes

30700 Uzès

06 40 18 97 91 / info@pierresdugard.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Maison de plain pied, Double vitrage, Piscine, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 779-24 Saint-Victor-la-Coste

Charmante villa individuelle à seulement 5km de St Laurent-des-Arbres dans le quartier prisé de Saint Victor-la-Coste. D'une surface de 112 m² et implantée sur un terrain de 600 m² entièrement clôturé, arboré avec piscine. Cette agréable villa de plain-pied vous offre, en plus d'une cuisine équipée, un spacieux séjour illuminé par une exposition sud-est. Coté nuit, vous disposerez de 3 chambres dont une suite parentale, d'une salle d'eau, Une buanderie ainsi qu'un spacieux garage. Au cœur de cet ensemble se trouve un jardin paysagé avec piscine. Belle exposition et bien équipée : Double vitrage, adoucisseur d'eau, cheminée insère, la fibre, le tout-à-l'égout. Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16.

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus

