

## Prix sur demande

Contact agence

**Domus Immobilier**

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / [contact@domus-immobilier.fr](mailto:contact@domus-immobilier.fr)

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 90 m²**

**Surface séjour : 24 m²**

**Surface terrain : 368 m²**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Gouttières en pvc,

Cheminée/insert, Calme, Garage 19,14 m²,

Gouttières, Volets électriques, Double

vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Maison 4997 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. Villa d'environ 90 m² comprenant 3 chambres (2 avec placards), salle d'eau avec grande douche, séjour avec cheminée/insert, cuisine indépendante, 2 wc et garage de 19 m² sur terrain clos dans une impasse au calme. Volets électriques, double vitrage PVC. Maison propre et habitable immédiatement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

