

460 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat mas

6 pièces

Surface : 287 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 530 m²

Année construction : 1840

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine 8 m x 4 m, Fibre, Climatisation,

Possibilité de 4 chambres, Gouttières,

Grenier 29 m², Dépendance 7 m²,

Barbecue, Chaudière gaz neuve, Double

vitrage

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C



Mas 4846 Saint-Saturnin-lès-Avignon

Exclusivité. SAINT SATURNIN LES AVIGNON. Cœur du village, respect des matériaux pour ce très beau mas de village où charme et volume sont les maîtres mots. À deux pas des commerces, implanté sur un terrain de plus de 500 m² avec piscine, terrasse et différentes essences méditerranéennes. Actuellement configuré en 3 chambres, il est possible de le configurer en 4 ou 5 chambres. Ce rare mas est un vrai bonheur et vous séduira certainement. Aux inconditionnels de l'ancien. Superbe. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

460 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

