

259 000 €

Contact agence

Loire Valley Immobilier

9, Levée du Roi René

49250 Saint Mathurin-sur-Loire

02 41 66 61 55 / lvimmo49@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 767 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Jardin et piscine

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Environnement : Campagne., Terrain arboré, Piscine couverte : 8X4

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 328 Saint-Rémy-la-Varenne

Dans le charmant village de Saint-Rémy-la-Varenne, niché le long des rives de la Loire, cette agréable maison offre un cadre paisible tout en étant proche des commodités. Idéale pour une vie de plain-pied, elle sera parfaite pour recevoir famille et amis lors des journées ensoleillées autour de sa piscine. Elle comprend au rez-de-chaussée : une cuisine séparée, un salon/séjour lumineux avec insert, une belle chambre et une salle de bain. Au premier étage vous trouverez deux autres chambres, une salle d'eau et un grenier. Un garage et un jardin arboré avec une piscine couverte et chauffée (liner neuf) viennent compléter cet ensemble.

Frais et charges :

259 000 € honoraires d'agence 3,47% à la charge de l'acheteur inclus

