

1 333 000 €

**Contact agence**

**Tradition Sud Immobiliere**

56 avenue de la vallée des Baux

13520 Maussane-les-Alpilles

+33 (0)4 90 54 70 02 /

traditionsud@wanadoo.fr

**Achat villa provençale**

**5 pièces**

**Surface : 235 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1600 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1968/2010**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 parking

Document non contractuel



**Villa provençale 2123 Saint-Rémy-de-Provence**

Située à quelques minutes du centre Village de St Rémy de Provence, Cette Jolie Villa s'organise avec une spacieuse Entrée, un magnifique Salon - Salle à manger très lumineux ouvrant sur l'extérieur et disposant d'une belle hauteur sous plafond, une grande cuisine équipée. Elle dispose d'une grande suite avec salle de bain et dressing complétée par deux autres chambres d'amis avec salles d'eau dont une indépendante... Le terrain s'étend sur 1600 m<sup>2</sup> proposant un jardin éblouissant de roses, un espace potager et détente sous le saule pleureur, une piscine avec pool house ... Un Bijou au calme ! Divers : Possibilité extension ! si besoin d'autres chambres ..

Frais et charges :

1 333 000 € honoraires d'agence 4,73% à la charge de l'acheteur inclus

