

795 000 €

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

Achat villa

Surface : 137 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 332 m²

Exposition : Sud

Vue : Alpilles

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Maison proche centre, Piscine, Volet bois, Jacuzzi spa, Cheminée, Maison chambre de plain-pied, Menuiserie bois, double..., Jardin clos, carrelé,..., Interphone, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Villa 554S Saint-Rémy-de-Provence

Située à proximité du cœur de la charmante ville de Saint-Rémy-de-Provence, véritable joyau des Alpilles, et à seulement 20 minutes en TGV d'Avignon, cette maison en pierre offre une construction traditionnelle et une exposition plein sud, permettant de profiter pleinement de la lumière méditerranéenne. Elle incarne le charme authentique de la région. Dès l'entrée, découvrez un salon de 40 m² agrémenté d'une cheminée, une magnifique cuisine indépendante entièrement équipée, une buanderie de 17 m², et une chambre en rez-de-chaussée avec salle de bains attenante et toilettes. À l'étage, deux chambres lumineuses, un petit bureau, une salle d'eau, et une vaste terrasse de 60 m² orientée plein sud vous offrent une vue imprenable sur les Alpilles, créant ainsi un espace de détente idéal. Le jardin de 332 m², clos de murs offre un entretien facile, accueille une piscine, une terrasse, une treille, ainsi qu'un espace de stationnement, le tout dans un état impeccable. L'agence immobilière de Saint Rémy a sélectionné cette maison à vendre qui allie élégance et confort dans un cadre privilégié, constituant une opportunité exceptionnelle pour les amateurs de la vie provençale.

Frais et charges :

795 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

