

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Styles**

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 115 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1112 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Arrosage automatique

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel



**Maison 3747 Saint-Rémy-de-Provence**

Située au calme, à deux pas du centre de Saint Rémy, à pied, cette maison est entourée de verdure. L'entrée dessert un premier coin salle à manger puis le salon avec sa cheminée et enfin la cuisine. Cette dernière ouvre sur une première terrasse plein sud, à l'abri du vent, avec vue sur le jardin et ses essences méditerranéennes. Deux chambres, une salle de bain, des wc, ainsi qu'une autre chambre/studio avec son accès indépendant (avec dressing, salle d'eau, wc et coin kitchenette), complètent ce bien de plain pied. Toutes les pièces sont ouvertes sur un jardin aux différents ambiances : d'un côté, une terrasse couverte intime, puis un coin piscine plein soleil et enfin, un espace détente au milieu des arbres anciens : saules, lilas, tamaris... avec vue sur la collégiale Saint Martin. Les plus : un beau terrain en fond d'impasse pour un calme rare en plein centre ville, une cour arrière, une terrasse couverte avec barbecue, une arrière cuisine/buanderie qui permet de créer un autre studio indépendant si nécessaire. Possibilité de garer 4 voitures. Plus que rare sur cette adresse. Détails sur demande.

Frais et charges :

