

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface terrain : 423 m²

Année construction : 1988

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée insert, Double vitrage bois

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 608 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

EXCLUSIVITÉ, SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME. En plein coeur du centre ville, cette maison en pierre est une ancienne bergerie du XIX^e siècle. Rénovée en 1988, elle doit être désormais modernisée mais propose une surface habitable intéressante de 91m2 avec des pièces bien proportionnées: en rez-de-chaussée, une grande entrée desservant un wc, un salon/ séjour plein sud avec cheminée insert, une cuisine indépendante, un cellier ainsi que l'accès au garage (qui peut être transformé en suite parentale). A l'étage, un beau dégagement dispatche 3 grandes chambres avec belle hauteur sous plafond, une salle de bains avec wc. Implantée sur une parcelle de 423m2 sur laquelle plusieurs places de stationnement sont possibles. Parcelle issue d'un détachement. Raccordement au tout à l'égout. Travaux à prévoir.

Frais et charges :

Document non contractuel

