

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface terrain : 423 m²

Année construction : 1988

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée insert, Double vitrage bois

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 608 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

EXCLUSITÉ, SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME. En plein cœur du centre ville, cette maison en pierre est une ancienne bergerie du XIX^e siècle. Rénovée en 1988, elle doit être désormais modernisée mais propose une surface habitable intéressante de 91m² avec des pièces bien proportionnées: en rez-de-chaussée, une grande entrée desservant un wc, un salon/ séjour plein sud avec cheminée insert, une cuisine indépendante, un cellier ainsi que l'accès au garage (qui peut être transformé en suite parentale). A l'étage , un beau dégagement dispense 3 grandes chambres avec belle hauteur sous plafond, une salle de bains avec wc. Implantée sur une parcelle de 423m² sur laquelle plusieurs places de stationnement sont possibles. Parcelle issue d'un détachement. Raccordement au tout à l'égout. Travaux à prévoir .

Frais et charges :

