

355 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 127 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 501 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison 488 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME, VILLA PLAIN PIED CENTRE VILLE Nous vous proposons cette charmante maison de plain-pied d'une surface habitable de 115 m² environ implantée sur un terrain d'environ 500m². Située à proximité du centre-ville et de toutes commodités avec un accès facile aux écoles et à l'autoroute. Elle dispose d'un spacieux salon/ séjour avec une cuisine US moderne, avec climatisation réversible, donnant sur une belle véranda récente, également climatisée, qui vous permettra de profiter pleinement du jardin été comme hiver, deux chambres sur le même niveau avec la possibilité d'en créer une troisième. Nous poursuivons la visite avec un ancien garage aménagé en chambre ou bureau, une buanderie ainsi qu'un atelier viennent clôturer la visite intérieure. À l'extérieur, une belle parcelle arborée avec possibilité de piscine, et un chalet pour entreposer votre outillage ! Les Plus : Facilité de stationnement, volets roulants électriques, double vitrage, grand espace à vivre,...

Frais et charges :

355 000 € honoraires d'agence 4,79% à la charge de l'acheteur inclus

