429 000 €

Contact agence
Agence de la basilique
10 Avenue Albert 1er
83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume
04 94 77 77 63 /
agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison de caractère
5 pièces
Surface : 133 m²

Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 678 m²
Année construction : 1900
Exposition : Plein sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

Maison de caractère 483 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

MAISON DE CARACTÈRE , EN PIERRE . 83470 ST MAXIMIN Un bijou dans un écrin de verdure! Si vous aimez les biens atypiques remplis de charme et d'authenticité, ce "bastidon" en pierre est fait pour vous!!!!! Peu d'entretien pour un maximum de détente, des volumes généreux avec des matériaux de qualités . D'environ 135 m2 habitables, on retrouve au rez de chaussée, une entrée accueillante qui dessert : à droite une superbe cuisine familiale dans laquelle on profite d'une vue agréable sur le jardin exposé SUD avec une immense terrasse en Travertin. Cette entrée dessert sur la gauche un superbe salon séjour traversant , avec des murs en pierres apparentes. Au sol , un carrelage en terre cuite qui donne un côté chaleureux à l'ensemble de l'habitation . On poursuit la visite avec une jolie salle d'eau avec wc. À l'etage, trois belles chambres, un coin bureau , une salle de bains en béton ciré avec wc .... une hauteur sous plafond sympathique vous attend. Implantée sur une parcelle d'environ ..... m2, digne d'un jardin de couvent , bordée par de jolis murs en pierre, la végétation est à l'honneur , délicatement parsemée d'arbres fruitiers et de fleurs au printemps, vous pourrez y construire une piscine si tel est votre souhait . appelez-moi pour une visite !!!!!!!!

Frais et charges :
429 000 € honoraires d'agence inclus