

565 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison de caractère

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface terrain : 4400 m²

Année construction : 1993

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Pool house, Piscine, Cheminée insert,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, Portail
automatique, Calme

3 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de caractère 499 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME, 83470 VILLA TRADITIONNELLE PLAIN-PIED , AU CALME ABSOLU. Venez vite découvrir cette somptueuse villa au charme provençal de plain pied qui offre un cadre apaisant au calme et dans la campagne de Saint Maximin. Elle ne va pas vous laisser indifférents avec ses belles poutres et charpentes apparentes, ses pierres sur le mur du séjour, sa grande hauteur sous plafond ainsi que les matériaux de construction utilisés... Elle dispose d'environ 140 m² habitables, composée d'une belle cuisine équipée de qualité, un salon - séjour donnant sur l'extérieur avec de belles baies vitrées, un petit salon avec cheminée insert, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et wc, une deuxième salle d'eau ainsi qu'un wc indépendant. Une buanderie, deux ateliers, une cave à vin et deux abris voitures . Implantée sur 4400m² de parcelle à l'abri des regards , avec une superbe piscine traditionnelle (filtration au sel et régulateur PH auto) et sa cuisine d'été attenante ! un cabanon en pierre et un chalet en bois complètent l'offre. À ne pas rater

Frais et charges :

565 000 € honoraires d'agence inclus

