

359 000 €

Contact agence

Action Immo Internationale

49, avenue de la république

13310 Saint Martin de Crau

04 90 93 50 41 / actionimo@yahoo.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 420 m²

Année construction : 1982

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Forage, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 2085 Saint-Martin-de-Crau

ACTION IMMO INTERNATIONAL a le plaisir de dévoiler cette charmante maison de plain-pied située dans un quartier calme de St Martin de Crau. Celle-ci bénéficie d'un salon spacieux de 30 m², complété par une cuisine indépendante de 11 m². Cette dernière offre la possibilité d'une ouverture avec le salon si vous le souhaitez. La maison abrite également une véranda de plus de 20 m². Poursuivant la visite, vous tomberez sur une salle de bain équipée d'une baignoire, suivie d'un WC indépendant. Ce bien est également pourvu de trois chambres sophistiquées, de tailles respectivement 12 m², 12 m² et 10 m². En termes d'aménagement, la maison est dotée d'un forage, un système électrique neuf, des combles dotés d'une isolation soufflée, une toiture entièrement refaite en 2018, et une plomberie dont l'entretien a été effectué en 2024.

Frais et charges :

359 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C

