

505 000 €

Contact agence

Atrio Immobilier Neuf

15, avenue des Mimosas

06700 Saint-Laurent-du-Var

04 92 12 12 11 / neuf@atrioimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 50 m²

Année construction : 2023

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison Saint-Laurent-du-Var

A Saint Laurent du Var, dans le quartier recherché des Jaquons, Atrio Immobilier propose une villa mitoyenne neuve, d'une surface de 77 m², avec 47 m² d'extérieurs. Structurée comme un appartement duplex, avec au Rez-de-chaussée, un séjour-cuisine US ouvrant à l'ouest sur la terrasse et le jardin, une salle d'eau et un wc. A l'étage, 3 chambres et une salle de bains-toilette. Traversante Est-Ouest, la villa jouit d'un ensoleillement maximum. Un box en sous-sol complète cette offre. Frais d'acte réduits. Le quartier des Jaquons propose un cadre de vie idéal : collège, crèche accessibles à pied, infrastructures sportives, centre-ville et premiers commerces tout proches, accès routiers et autoroutiers ... A découvrir !

Frais et charges :

Bien en copropriété

29 lots dans la copropriété 505 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C

