

147 000 €

Contact agence

TRILLES IMMOBILIER

25 avenue du Maréchal FOCH

66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

0468509743 / trilles.immobilier@gmail.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 16 m²

Surface terrain : 170 m²

Année construction : 1955 / 1960

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 1361 Saint-Laurent-de-la-Salanque

Nous vous présentons "La Collégienne", située derrière le collège de St Laurent, à 10 minutes à pied du marché et des commerces. Cette maison de ville a besoin d'un relooking complet pour briller comme ses sœurs jumelles de la rue. Pour cela, il vous faudra ôter ses tapisseries, installer des menuiseries en double vitrage, choisir une nouvelle cuisine etc. À relooker pour qu'elle soit MAGNIFIKA !!!!! 3 chambres, jardin (devant et derrière), garage, salon avec cheminée (insert), véranda... Référence "La Collégienne" 1361 DPE bientôt disponible Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Honoraires Charge Vendeur – Contact : Pascale TRILLES Agent Commercial: 06.71.50.55.08 – Agence TRILLES IMMOBILIER – 25 Avenue FOCH – 66250 St Laurent de la Salanque- 04.68.50.97.43.

Frais et charges :

147 000 € honoraires d'agence inclus

