

Prix sur demande

Contact agence

Andersen Immobilier

47 avenue joliot curie

66690 Palau-del-Vidre

06 09 45 92 22 / info@andersenimmobilier.net

Achat maison

4 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 212 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud nord

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation reversible, Store banne, Porte de garage motorisée, Volet battant en alu, VMC, Double vitrage, Porte d'entrée en alu, Balcon, Portail en alu, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
06/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 172 Saint-Jean-Pla-de-Corts

Venez découvrir cette magnifique maison idéalement située au centre-ville de Saint-Jean-Pla-de-Corts. Sur deux niveaux, cette habitation de 87 m² se compose d'un séjour lumineux de 34 m², d'une cuisine américaine équipée et de trois chambres. Bénéficiant d'une double exposition Sud-Nord, vous serez séduit par sa vue imprenable sur la montagne. La maison offre également une superficie de terrain de 212 m². Construite dans les années 70, son état extérieur est bon et son intérieur est en excellent état. Mitoyenne sur deux côtés, cette maison propose un assainissement tout à l'égout. Pour votre confort, vous bénéficierez d'une climatisation réversible, d'eau chaude électrique, d'un portail en alu, d'un store banne, ainsi que d'une porte de garage motorisée. Des prestations de haute qualité comme le double vitrage, deux balcons, deux terrasses, un parking et une porte d'entrée en alu sont également au rendez-vous. Avec son calme et ses espaces bien aménagés, cette maison est l'endroit idéal pour établir votre nouveau chez-vous. Une visite s'impose pour découvrir le potentiel de cette maison. Saint-Jean-Pla-de-Corts, située dans le département des Pyrénées-Orientales, offre plusieurs avantages pour l'achat d'une maison. Son cadre de vie est idéal avec un climat méditerranéen, une nature environnante préservée et une multitude d'activités de plein air à proximité. De plus, avec une densité de population relativement faible et un rythme de vie paisible, c'est l'endroit parfait

