312 700 €

Contact agence
AGENCE MONTIGNAC LASCAUX
10 rue du 4 septembre
24290 Montignac-Lascaux
05 53 42 38 85 / info@agence-montignac-lascaux.fr

Achat chalet
4 pièces
Surface : 125 m²

Surface séjour : 37 m²
Surface terrain : 1937 m²
Année construction : 2014
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Toit terrasse

Prestations :
Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 toilette
2 garages
3 parkings

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Chalet 742 Saint-Geniès

Entre Montignac et Sarlat, venez découvrir cette charmante "contemporaine bois" de 2014 avec toit végétalisé, poêle à granules et récupérateur d'eau. Cette maison se compose d'une cuisine américaine équipée et aménagée ouverte sur un séjour très lumineux de 38m2, 3 chambres, un grand dressing, une salle de bain de 9m2, avec double vasque, douche et baignoire, un wc indépendant suspendu alimenté par un récupérateur d'eaux de pluie et un lave-mains, une grande buanderie de 10m2. Elle dispose aussi de 2 terrasses, d'un cellier, de 2 garages, 3 places de parking, un atelier, une grande cabane de jardin forme géode permettant d'entreposer vélos et matériel divers. Le petit plus une piscine bois hors-sol semi-enterrée chauffée par une pompe à chaleur. Le tout sur terrain clos de 1 937m2 agrémenté d'un portail éléctrique télécommandé. Alexandra Russo agent commercial rsac 810 619 601
Frais et charges :
312 700 € honoraires d'agence inclus