

270 000 €

Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 123 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 484 m²

Année construction : 1860

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Maison E-14 Saint-Geniès

Maison de charme à 15 km de SARLAT, Située dans un petit hameau, à 2km du village de Salignac offrant toutes les commodités, sur un terrain entièrement clos est sans vis-à-vis. Cette belle maison tout en pierre bâtie a été entièrement rénovée avec goût et matériaux de qualité en 2005. Elle se compose en rez de jardin d'une cuisine indépendante avec accès jardin, d'un petit cellier, un salon/salle à manger avec accès jardin également et un WC. À l'étage, on y trouve une suite parentale avec salle d'eau privative, un bureau pouvant faire office de chambre, une chambre, une salle de bain et un WC séparé. Elle se complète par une petite dépendance type atelier.

Frais et charges :

270 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

