

398 000 €

Contact agence

La Maison de l'Immobilier

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

Achat maison

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Nord est

État intérieur : Excellent

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme absolu, Double vitrage

3 chambres

2 salles de bains

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



### Maison 1813 Romilly-sur-Andelle

Maison ancienne de caractère de 218m<sup>2</sup>, mélange de l'ancien et du moderne. Au RDC : entrée, séjour de 55m<sup>2</sup> avec poêle, cuisine avec son coin repas, cellier et wc Au 1er étage : 3 chambres dont une suite parentale (douche, wc, dressing) et une salle de bain Extérieur : terrain clos de 1026m<sup>2</sup> avec une terrasse bois exposé sud-ouest Les +++ - Situation au CALME - Panneaux photovoltaïques "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

398 000 € honoraires d'agence 5,53% à la charge de l'acheteur inclus

