451 500 €

Contact agence
Luxury Provence
531 avenue paul jullien
13100 Le Tholonet
0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat maison
5 pièces
Surface : 84 m²

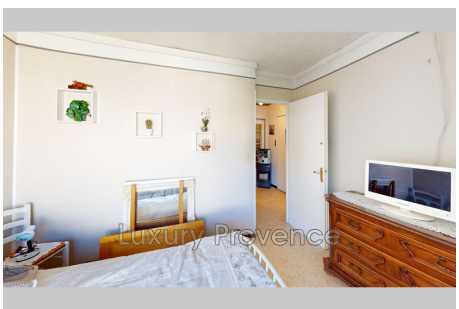
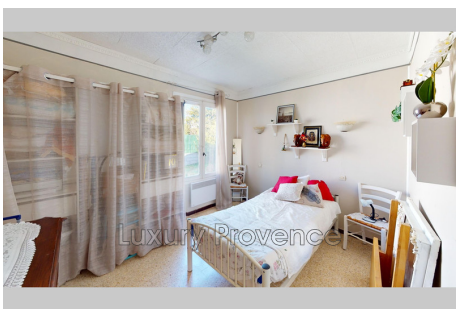
Surface séjour : 26 m²
Surface terrain : 859 m²
Année construction : 1978
Exposition : Sud
État intérieur : travaux à prevoir

Prestations :
cheminée, double vitrage, 5 stationnements extérieurs, 1 parking en box

3 chambres
1 salle de douche
1 toilette
6 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
08/05/2025 - Prix T.T.C

Maison T24098 Pourrières

À découvrir sur la commune de Pourrières ! Venez poser vos valises dans cette charmante maison de plain-pied, idéalement située au calme tout en étant proche du centre et de la gare routière. Avec une superficie d'environ 100 m², cette maison offre tout le confort nécessaire pour votre famille. Elle se compose d'un salon spacieux et lumineux d'environ 30 m², de trois chambres confortables, et d'une grande véranda, parfaite pour profiter de moments conviviaux tout au long de l'année. Implantée sur un terrain de près de 900 m², vous profiterez d'un bel extérieur, idéal pour vos projets de jardinage ou pour simplement vous détendre. Les atouts supplémentaires : climatisation réversible, panneaux solaires pour des économies d'énergie, forage et raccordement au tout-à-l'égout. Un véritable havre de paix, alliant praticité et sérénité, à quelques minutes des commodités. N'attendez plus pour venir la visiter !
Frais et charges :
451 500 € honoraires d'agence inclus