

495 000 €

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 103 m²

Surface terrain : 863 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud

État intérieur : normal

Prestations :

interphone, véranda, double vitrage, 1 w c séparé, 1 stationnement intérieur

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C



Maison P24196 Pourrières

VILLA TRES RECENTE PROCHE VILLAGE Très proche des commodités du village de Pourrières, jolie maison entièrement de plain-pied de plus de 100 m² avec garage et terrain plat et clos de 863 m². Construite en 2018 cette maison très fonctionnelle est composée d'un joli séjour avec cuisine contemporaine entièrement équipée et ouverte, l'ensemble donne sur une très belle véranda couleur anthracite pouvant accueillir un salon lumineux cocooning. L'espace nuit spacieux, profite de 3 belles chambres, une salle d'eau et un toilette indépendant. La maison est équipée d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une climatisation réversible. Le terrain plat est extrêmement bien entretenu, il accueille un garage et quelques box de rangement. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence inclus

