

329 000 €

Contact agence

TRILLES IMMOBILIER

25 avenue du Maréchal FOCH

66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

0468509743 / trilles.immobilier@gmail.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface terrain : 274 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 1339 Pollestres

POLLESTRES Laissez-vous transporter dans un véritable paradis de tranquillité avec cette magnifique villa 3 faces de 97 m², nichée dans un quartier paisible. Dès que vous franchissez la porte d'entrée, vous serez captivé par une belle pièce de vie baignée de lumière naturelle, offrant un espace idéal pour se détendre et recevoir vos proches. La cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée vous invite à libérer votre créativité culinaire. Poursuivez la visite en découvrant la suite parentale, un véritable havre de paix avec sa salle d'eau privative et son dressing, offrant intimité et confort. À l'étage, deux chambres supplémentaires vous attendent, chacune avec son propre dressing aménagé, créant un espace personnalisé pour chaque membre de votre famille. Une salle de bain avec une baignoire vous offre un endroit parfait pour prendre soin de vous. Mais ce n'est pas tout ! Vous découvrirez un garage spacieux avec une porte électrique, vous offrant commodité et sécurité pour votre véhicule plus deux places de stationnement devant la maison. En sortant dans le jardin, vous serez émerveillé par un espace extérieur totalement aménagé et arboré, où vous pourrez vous détendre dans le jacuzzi en admirant les étoiles. Cette villa est bien plus qu'une simple maison, c'est un véritable refuge où vous pourrez créer des souvenirs inoubliables avec vos proches. Les +++ : - Villa encore sous garanties décennales - Climatisation - Suite parentale en rez de chaussée - Garage - Ne manquez pas cette opportunité



Frais et Charges :

329 000 € honoraires d'agence inclus

www.twimmo.com