156 750 €

Contact agence
Christelle Mesnage Immobilier
14 Rue de la Ferronnerie
22100 Dinan
02 96 88 00 01 /
contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre
6 pièces
Surface : 130 m²

Surface séjour : 25 m²
Surface terrain : 962 m²
Année construction : 1900
Exposition : Sud nord
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Calme, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Maison en pierre

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

Maison en pierre 3974 Plumaudan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, 10 Minutes au sud de DINAN : Maison en pierre de 130m² habitable offrant : Un séjour, une cuisine aménagée, un cellier, une salle d'eau, un wc, 3 chambres, une mezzanine, 2 bureaux, une salle de jeux. À l'extérieur : 2 terrasses, 2 ateliers, un garage, un conteneur de stockage, un four à pain, 2 abris en tôle. Le tout sur un terrain clos de 962m². Proche des commerces et écoles en voiture. Maison au calme avec un beau potentiel notamment pour une quatrième chambre. DPE D Consommation énergétique: 217Kwh/m² /an GES B Emission de CO2: 6kg Co2/m²/an Réf: 389V2035M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01
Frais et charges :
156 750 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus