

895 000 €

Contact agence

Myriam Immobilier

321 Route de Draguignan

06130 Grasse

04 93 77 19 22 /

myriam.immobilier06530@gmail.com

Achat maison

Surface : 188 m²

Surface terrain : 2129 m²

Année construction : 2012

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Volets roulants électriques, Portail automatique, Jeu de boules, Piscine, Salle de sport, Piscine, Conformité ok, Visiophone

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 2018431 Peymeinade

Référence Mandat: 2018431 Située dans un quartier paisible et résidentiel, cette magnifique propriété de plain-pied offre une luminosité exceptionnelle et de grands volumes, avec une superficie d'environ 188 m² sur un terrain d'environ 2129 m². Vous y trouverez une piscine chauffée (8x4) équipée d'un volet roulant immergé, ainsi qu'une vue dégagée. L'intérieur se compose d'une entrée avec placards, d'une cuisine ouverte sur un spacieux séjour avec cheminée, donnant accès à une terrasse avec piscine. La suite parentale est dotée d'une très belle salle de bains, avec douche et WC séparés, ainsi que deux chambres supplémentaires et toilette indépendant. En outre, cette villa dispose d'une grande dépendance, parfaite pour accueillir des invités, d'une salle de sport, d'un garage et d'un parking couvert. La fosse septique est conforme aux normes, et toutes les pièces sont équipées de climatisations réversibles.

Frais et charges :

895 000 € honoraires d'agence 3,91% à la charge de l'acheteur inclus

