

## Prix sur demande

### Contact agence

**Scandimmo (Europimmo Consulting)**

950 route des colles

06410 Biot

07 49 19 64 06 / [tw immo@franskbolig.fr](mailto:tw immo@franskbolig.fr)

### Achat maison

**5 pièces**

**Surface : 101 m²**

**Surface séjour : 30 m²**

**Surface terrain : 1196 m²**

**Année construction : 1970**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

### Prestations :

Piscine sécurisée, Calme, Climatisation, Cuisine d'été, Double vitrage, Portail électrique, Aucun vis à vis

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

5 parkings

2 caves

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

06/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison 932 Peymeinade

Maison provençale rénovée avec piscine et vue dégagée Dans un environnement résidentiel calme et recherché à Peymeinade, à proximité de Grasse et Cabris, et à environ 30 minutes de Cannes et des plages, cette maison provençale rénovée offre une vue dégagée, de beaux volumes et une excellente luminosité. Édifiée sur un terrain clos de 1 196 m², elle dispose d'un séjour cathédrale, d'une salle à manger lumineuse ouvrant sur la terrasse et la cuisine d'été, d'une cuisine indépendante, de trois chambres dont deux suites, ainsi que d'une mezzanine pouvant servir de bureau ou espace détente. Les extérieurs proposent plusieurs terrasses, une piscine sécurisée 8,5 x 4,5 m, une cuisine d'été équipée, un terrain de pétanque et de nombreux espaces de stationnement. Maison rénovée récemment avec prestations modernes (climatisation réversible, poêle à granulés, fibre, borne de recharge électrique). Bien polyvalent, idéal résidence principale, secondaire ou projet de location saisonnière / chambres d'hôtes. À découvrir rapidement. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou planifier une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, ce qui permet de payer des frais d'achat ("frais de notaire") plus bas. Cela n'a aucune incidence sur le prix que vous payez, le vendeur perçoit le "prix net vendeur", soit le prix de vente déduit de la commission

