

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 172 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 190 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1967**

**Exposition : Nord Est Sud Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : A moderniser**

**État extérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée ouverte, Balcon, Forage, Store manuel, Chaudière à gaz neuve, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C



**Maison 9268 Perpignan**

A PERPIGNAN, dans quartier calme, une maison de ville sur deux faces, composée au rez-de-chaussée d'un garage de 32m<sup>2</sup>, une entrée, un bureau avec accès jardin. Au premier étage, une cuisine indépendante, un salon traversant avec cheminée ouverte, terrasse, balcon, un wc séparé avec fenêtre. Au deuxième étage, trois chambres avec placards, une salle de bains avec wc et douche et trois fenêtres. Jardin. Forage. Abri de jardin, Une place de parking.

Frais et charges :

