

265 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface terrain : 165 m²

Année construction : 1960

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

VMC, Balcon, Volets solaire, Entièrement
rénovée, Double vitrage, Thermo
dynamique, Climatisation réversible...,
Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 9135 Perpignan

66000 Perpignan. Quartier résidentiel calme, maison de ville de 106 m² entièrement rénovée, composée au rez-de-chaussée : entrée, dégagement, salle d'eau, 2 chambres. Au 1er étage une pièce de vie donnant sur balcon, cuisine ouverte équipée, dégagement, salle d'eau, une chambre. Garage de 29 m², parking et jardin. Belles prestations.

Frais et charges :

265 000 € honoraires d'agence inclus

